

【募集物件】 CN-1 BLDG.

東京メトロ東西線「木場駅」から徒歩1分の好立地



【物件概要】

所在地：東京都江東区木場5丁目5番2号
規模・構造：地上9階地下1階／鉄骨造
竣工：1991年3月（新耐震基準）
基準階：562.80㎡（170.24坪）
設計：(株)日建設計
施工：大成建設(株)

【設備概要】

天井高：2,600mm
OAフロア：100mm
照明：天井埋込型FL照明（750LX）
空調：個別空調
コンセント：30VA/㎡
床荷重：300kg/㎡
エレベーター：乗用3基
セキュリティ：機械式警備/24時間入退館管理システム
駐車場：機械式駐車場2台使用可
その他：喫煙スペース有、有人管理(平日・土曜 日中)

※2012年4月 高効率空調機に更新済
※2023年8月 トイレリニューアル工事済
※2023年10月 共用部廊下リニューアル済

【交通アクセス】

●東京メトロ東西線
⇒「木場」駅 徒歩 1分
(3番出口)

◆主要エリアへのアクセス
・大手町駅へ約7分
・銀座駅へ約8分
・日本橋駅へ約3分
・新橋駅へ約10分



【募集概要】

階数	貸室面積	入居可能時期	月額賃料	月額共益費	敷金	契約形態
9	562.80㎡ (170.24坪)	即可	相談	賃料に含む	月額賃料 12ヵ月分	普通借家契約 (2年契約)

問合せ／申込先

住商ビルマネージメント株式会社

リーシングマネジメント営業部

TEL: 03-5282-3721

【募集物件】 CN-1 BLDG.

【募集区画】

- ・レイアウトの自由度が高い、整形無柱空間。
- ・角地を活かした、開放感のあるオフィス空間。

